

Les élus découvrent le siège social de VEOLIA, à Aubervilliers

La SEM Plaine Commune Développement invite les élus du Territoire le mardi 19 juillet 2016 midi à visiter le nouveau siège social de VEOLIA. Les 2 200 salariés du site y emménageront à l'automne 2016. Cette visite fait suite à la remise des clefs par ICADE à VEOLIA le 18 juillet 2016.

Après deux ans de travaux, la livraison de cet immeuble de 46 000 m² SDP marque une étape importante pour la ZAC Canal – Porte d'Aubervilliers. Longtemps enclavé par les entrepôts des magasins généraux, ce quartier situé à la frontière d'Aubervilliers et de Paris a vocation à s'ouvrir largement sur son environnement.

Plaine Commune y fait le pari du dynamisme en mettant en œuvre un projet urbain qui permet l'émergence d'un quartier mixte à dominante tertiaire, et qui prépare l'arrivée du métro (L12) et du tramway (T8).

Le travail de l'agence d'architecture Dietmar Feichtinger a permis de concevoir un bâtiment ancré dans son temps qui répond à toutes les exigences. « *Cet immeuble sera notre maison commune, notre vitrine et le levier de la transformation de notre groupe* » précise Antoine Frérot, Président directeur général de VEOLIA.

Plaine Commune Développement est intervenue en tant qu'assistante à maîtrise d'ouvrage auprès d'ICADE. La désignation du nouvel urbaniste de la ZAC par la SEM : l'agence Anyoji Beltrando a permis de consolider la réflexion menée par Plaine Commune et la Ville d'Aubervilliers sur la programmation de l'opération qui sera actualisée mi-2016 et permettra de poursuivre les ambitions tertiaires du secteur. Six lots sont encore disponibles dont les constructibilités peuvent aller jusqu'à 45 000 m².

Plaine Commune Développement a réalisé, en collaboration avec l'Agence TER et le BERIM, les espaces publics attenants aux programmes livrés qui représentent aujourd'hui plus de 3,6 hectares.

