



Communiqué de presse

Saint-Denis, le 04 juillet 2019

Les berges du canal Saint-Denis aménagées par la Sem Plaine Commune : un lieu de promenade et de loisirs

L'inauguration des berges du Canal Saint-Denis, à Aubervilliers, aura lieu samedi 6 juillet 2019 à 17 heures. Cet aménagement préfigure les réaménagements à venir qui seront réalisés dans le cadre des Jeux Olympiques Paris 2024.

Les travaux sur les berges sont terminés. Les nouvelles berges du Canal Saint-Denis, baptisées quai Josette et Maurice Audin, seront inaugurées samedi 6 juillet à partir de 17 heures, par la Sem Plaine Commune Développement, en présence de Patrick Braouezec, le président de Plaine Commune Développement et de Myriam Derkaoui, la maire d'Aubervilliers. Cette soirée festive (pique-nique, guinguette, spectacle lumineux au programme) marque une étape importante dans la transformation du quartier entamée en 2003.

La Sem maître d'ouvrage

Dès août 2018, la SEM Plaine Commune Développement a engagé les travaux d'aménagement de la rive gauche, entre la darse du Millénaire et le pont de Stains, dans la continuité du travail réalisé côté ville de Paris en 2015. Elle est intervenue en tant que maître d'ouvrage dans le cadre de la nouvelle concession d'aménagement de la ZAC Canal Porte d'Aubervilliers qui lui a été confiée en 2017 par Plaine Commune.

1,4 hectare d'espaces verts

Au total, pas moins de 800 mètres ont été requalifiés par la SEM Plaine Commune Développement. Le concepteur est, comme à Paris, l'agence paysagiste Gonthier Conquet. Le projet a permis de réintroduire sur un espace en friche et minéral de la biodiversité, des espaces verts et des couloirs écologiques : les peupliers noirs existants ont été préservés et à terme 110 arbres et arbustes seront plantés (2/3 le sont déjà), qui viennent s'ajouter aux 480 spécimens déjà installés sur la ZAC. Ce nouvel espace vert de 1,4 hectare assure une continuité douce entre le pont de Stains et le bassin de la Villette à Paris. Il est désormais possible d'emprunter les itinéraires cyclables en bord de canal depuis Paris et le bassin de la Villette jusqu'au pont de Stains.

Un lieu de détente et de loisirs

Pensées avec et pour les habitants, les nouvelles berges se veulent un lieu de détente, de rencontres et de loisirs. Il est prévu de réhabiliter une maison de l'écluse et de la transformer en un lieu culturel (activités associatives, spectacles, etc.). Les berges accueilleront également 300 m² de jardins et de vergers partagés, une aire de jeu pour les enfants (mémo, musique, motricité, brumisateurs), une aire de fitness pour les plus de 14 ans avec des agrès cardio et musculation, une pelouse avec tables de ping-pong et de pique-nique.

Des berges ouvertes à la population dès cet été

Afin de permettre aux habitants de profiter des berges dès cet été, le calendrier des travaux a été adapté. Les travaux de finition sont programmés jusqu'au 4ème trimestre 2019 : plantations, mobilier, panneaux d'informations, etc.

Un quartier en mutation

Au-delà des berges, le quartier du Canal poursuit sa mutation. Si l'ouverture du centre commercial Le Millénaire en 2011 et la livraison de 310 logements accompagnés de nouveaux espaces publics ont impulsé un renouveau, la porte d'Aubervilliers s'affirme aujourd'hui comme un pôle économique majeur avec l'implantation du siège social de Veolia et l'arrivée de la Manufacture de mode de Chanel.

Les dates clés

2003: création de la ZAC Canal / Porte d'Aubervilliers

2011: ouverture du centre commercial Le Millénaire

2012: livraison des premiers logements et arrivées des nouveaux habitants

2015: ouverture du Fashion Center

2016: livraison de la résidence Canal Street et du siège social de Veolia

2019: inauguration du quai Josette et Maurice Audin

2020: livraison de la Manufacture de mode de Chanel

2021 : livraison de la résidence Les Terrasses du Canal et mise en service de la station de métro Aimé-Césaire (ligne 12)

La Sem Plaine Commune Développement

La société d'économie mixte (Sem) Plaine Commune Développement est un opérateur global de l'aménagement et de la construction. Elle intervient sur le territoire de Plaine Commune, en Seine-Saint-Denis : 403 000 habitants et neuf villes (Saint-Denis, Aubervilliers, Epinay-sur-Seine, Pierrefitte-sur-Seine, La Courneuve, Villetaneuse, L'Île-Saint-Denis, Stains et Saint-Ouen). Elle a été désignée aménageur de la ZAC de l'écoquartier fluvial à L'Île-Saint-Denis par Plaine Commune en 2010.